

**Autorizatii de construire-desfiintare din anul 2023 , luna februarie**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Nr/ Data autorizatie</b>	<b>Solicitant</b>	<b>Denumire lucrare</b>	<b>Adresa amplasament</b>	<b>Procent de utilizare a terenului %</b>	<b>Coefficient de utilizare a terenului</b>	<b>Regim inaltime</b>	<b>Retrageri</b>
1	29 01.02.2023	ROȘAN ADRIAN-OVIDIU	ÎMPREJMUIRE TEREN (L=45,16 m)	Str. Vasile Lupu ,nr. 1				S;; N;; V;; E:
2	30 01.02.2023	LOGHIN NOEMI	CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ PARTER - Sconstr.=Sdesf.=151,50 mp; Su=85,04 mp; Sloc.=45,34 mp	Str. Ponoarelor ,nr. 12	20,39	0,20		S;; N;; V:0,80; E:4,50
3	31 01.02.2023	DELGAZ GRID S.A.	RACORD ȘI POST DE REGLARE GAZE NATURALE CU MONTAJ ÎNGROPAT	Str. Corneliu Coposu ,nr. 131				S;; N;; V;; E:
4	32 07.02.2023	POP LIVIA	CONSTRUIRE GARAJ, Sc=Sd=56,94 MP, Su=45,26 MP ȘI ZID DE SPRIJIN - INTRARE ÎN LEGALITATE CONFORM PROCESULUI VERBAL DE CONSTATARE A CONTRAVENȚIEI NR. 20/2021 ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN, L=27,41 ML	Str. Bujorilor ,nr. 1C				S;; N;; V;; E:
5	33 07.02.2023	IANCHIS ALIN-NICOLAE	MODIFICARE PARȚIALĂ PANTĂ LA ȘARPANTA EXISTENTĂ	Str. 9 Mai ,nr. 6 ,bl. SINDICAT ,ap. mansardă				S;; N;; V;; E:
6	34 07.02.2023	STAN CĂLIN-ANDREI	EXTINDERE CASĂ FAMILIALĂ Sp P, IMOBIL IDENTIFICAT ÎN C.F. NR. 75393 ZALĂU CU NR. CAD. 75393-C1 (suprafețe extindere: SC=43,31 mp SD=75,61 mp)	Str. Viilor ,nr. 1A	15,85%	0,21		S;; N;; V:4,51; E:4,79
7	35 07.02.2023	S.C. MICHELIN ROMANIA S.A.	MODIFICĂRI LA ZONA DE BIROURI DIN CLĂDIREA C21	bulevardul Mihai Viteazul ,nr. 83				S;; N;; V;; E:
8	36 07.02.2023	LUPSE ADRIAN IOAN	AMENAJARE ACCES PROVIZORIU (Accesul va fi provizoriu până la materializarea acceselor printr-o documentatie de urbanism PUZ/PUG. După aprobarea documentației accesul se va realiza pe cheltuiala beneficiarului.)	Str. Șoseaua ocolitoare - Centura ,nr. 50				S;; N;; V;; E:

Nr. Crt.	Nr/ Data autorizatie	Solicitant	Denumire lucrare	Adresa amplasament	Procent de utilizare a terenului %	Coefficient de utilizare a terenului	Regim inaltime	Retrageri
9	37 07.02.2023	S.C. DINAMIC CONCEPT S.R.L.	DEMOLARE LOCUINȚĂ FAMILIALĂ PARTER IDENTIFICATĂ SUB A1.1, NR. CAD. 66824-C1- Sc=Sd=49 mp; CONSTRUIRE LOCUINȚĂ FAMILIALĂ D P M PE ACELAȘI AMPLASAMENT - Sc=92,18 mp, Sd=245,20 mp, Su=179,71 mp, Sloc.=66,15 mp ȘI ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE - L totală=140,57 ml	Str. Andrei Șaguna ,nr. 48	12,68%	0,337		S;; N;; V:0,60; E:3,96 - 5,26
10	38 07.02.2023	HAN VASILE-OVIDIU	ÎMPREJMUIRE FRONT LA STRADĂ - L=7,90 ml ȘI REALIZARE ZID DE SPRIJIN - L=57,55 ml	Str. Tipografilor ,nr. 21A	7,45	0,075		S;; N;; V:0,70; E:0,70
11	39 07.02.2023	POP LAVINIA-VERONIC A	COMPARTIMENTARE SPAȚIU COMERCIAL EXISTENT ȘI EXTINDEREA ACESTUIA PE TEREN CONCESIONAT, Sconstr. extindere=Sdesf.extindere=27 mp, Sutilă extindere=19,70 mp	Str. Gheorghe Doja ,nr. 89 ,bl. D111 ,ap. 1				S;; N;; V;; E:
12	40 07.02.2023	DUMITRU DIANA	AMENAJARE ACCES DIN EXTERIOR, PRIN BALCONUL EXISTENT, ÎN VEDEREA AMENAJĂRII UNUI BIROU	Str. 9 Mai ,nr. 10 ,bl. R ,ap. 2				S;; N;; V;; E:
13	41 07.02.2023	BODEA ALIN MARIUS	REABILITARE TERMICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE D1, INCLUSIV SCHIMBAREA FINISAJELOR PENTRU FAȚADE, RESPECTIV CONSTRUIRE ACOPERIȘ TIP ȘARPANTĂ.	bulevardul Mihai Viteazul ,nr. 29 ,bl. D1				S;; N;; V;; E:
14	42 14.02.2023	MUNICIPIUL ZALĂU	MODIFICAREA TRASEULUI REȚELEI DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE DIN AERIAN ÎN SUBTERAN - L=40 ML - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC	bulevardul Mihai Viteazul ,nr. 3				S;; N;; V;; E:
15	43 14.02.2023	POP SORIN-CRISTIAN	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ Dp P E, AMENAJĂRI EXTERIOARE ȘI ÎMPREJMUIRE: Sc=168 mp, Sd=407 mp, Su=295,82 mp, Sloc.=103,23 mp, Lîmpr.=84,16 ml	Str. Sărmaș ,nr. 140	18	0,43		S;; N;; V:0,80 - 2,20; E:2,25 - 2,68
16	44 21.02.2023	POP GALIȘ IOANA MALVINA	LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P E, SC=100,24 MP, SD=161,93 MP, SU=149,82 MP, SL=79,01 MP.	Str. Cascadei ,nr. 42				S;; N;; V;; E:

Nr. Crt.	Nr/ Data autorizatie	Solicitant	Denumire lucrare	Adresa amplasament	Procent de utilizare a terenului %	Coefficient de utilizare a terenului	Regim inaltime	Retrageri
17	45 21.02.2023	MARTIN ALIN-IOAN	CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ Dp P AVÂND Sconstr.=132,75 mp, Sdesf.=212,75 mp, Sutilă=163,75 mp, Sloc.=67,85 mp, Sdemisol=80,00 mp	Str. Iaşului ,nr. 72	8,60	0,12		S;; N;; V:1,00; E:4,85
18	46 21.02.2023	SC OMV PETROM MARKETING SRL	SCHIMBARE MIJLOACE DE PUBLICITATE ŞI ELEMENTE DE SEMNALISTICĂ ÎN INCINTA STAŢIEI DE DISTRIBUŢIE CARBURANŢI EXISTENTĂ 2 ZALĂU (Mijloacele publicitare sunt lucrări de construcţii cu caracter provizoriu. Durata de existenţă a mijloacelor publicitare va fi egală cu durata existenţei activităţii. În cazul încetării activităţii în spaţiu beneficiarul are obligaţia să demonteze mijlocul publicitar, în caz contrar conf. Legii 50/1991, fapta constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă.)	Str. Porolissum ,nr. 13A				S;; N;; V;; E:
19	47 21.02.2023	SC OMV PETROM MARKETING SRL	SCHIMBARE MIJLOACE DE PUBLICITATE ŞI ELEMENTE DE SEMNALISTICĂ ÎN INCINTA STAŢIEI DE DISTRIBUŢIE CARBURANŢI EXISTENTĂ ZALĂU (Mijloacele publicitare sunt lucrări de construcţii cu caracter provizoriu. Durata de existenţă a mijloacelor publicitare va fi egală cu durata existenţei activităţii. În cazul încetării activităţii în spaţiu beneficiarul are obligaţia să demonteze mijlocul publicitar, în caz contrar conf. Legii 50/1991, fapta constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă.)	bulevardul Mihai Viteazul ,nr. 107-109				S;; N;; V;; E:

Nr. Crt.	Nr/ Data autorizatie	Solicitant	Denumire lucrare	Adresa amplasament	Procent de utilizare a terenului %	Coefficient de utilizare a terenului	Regim inaltime	Retrageri
20	48 21.02.2023	CRISAN REZIDENȚIALE S.R.L.	CONSTRUIRE IMOBIL MIXT D P 2 M (LOCUINȚĂ COLECTIVĂ MICĂ CU BIROURI LA PARTER) ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN, CONFORM P.U.Z. APROBAT PRIN H.C.L. NR. 63 DIN 31.03.2022, AVÂND Sconstr.=260,01 mp, Sdesf.=1126,68 mp, Sutilă=869,96 mp, Sloc.=291,05 mp, Sdemisol=260,01 mp, Setaje=963,55 mp, L împrejmuire=52,51 ML.	Aleea Moveleștilor ,nr. 7	38,29	1,65		S;; N;; V:3,72; 3,15; E:3,33; 3,35
21	49 21.02.2023	MOIGRĂDAN ALEXANDRU	FINISAJE EXTERIOARE, AMENAJĂRI INTERIOARE, REALIZARE INSTALAȚII INTERIOARE LA CASĂ FAMILIALĂ P E, AUTORIZATĂ CU A.C. nr. 18 din 15.01.2019	Str. Păstorilor ,nr. 1				S;; N;; V;; E:
22	50 21.02.2023	DIRECȚIA SANITARĂ VETERINARĂ ȘI PENTRU SIGURANȚA ALIMENTELOR SĂLAJ	DEMOLARE GARD LA STRADĂ PENTRU TERENUL IDENTIFICAT PRIN NR. CADASTRAL 68627 DIN C.F. NR. 68627 ZALĂU, L împrejmuire=66,85 ml.	Str. Tipografilor ,nr. 7-9				S;; N;; V;; E:
23	51 21.02.2023	DELGAZ GRID S.A.	EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI 4 RACORDURI GAZE NATURALE, CU MONTAJ INGROPAT - CU ACORD COMISIA DE AVIZĂRI PENTRU DOMENIUL PUBLIC	Str. Iașului ,nr. 108, 108A, 108B și 110				S;; N;; V;; E:
24	52 21.02.2023	SAB STURTZ S.R.L.	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ PARTER, AVÂND Sconstr.=Sdesf.=168,95 mp, Sutilă=119,30 mp, Sloc.=73,26 mp	Str. Iașului ,nr. 110C	31,37	0,54		S;; N;; V:5,00; E:7,96

Nr. Crt.	Nr/ Data autorizatie	Solicitant	Denumire lucrare	Adresa amplasament	Procent de utilizare a terenului %	Coeficient de utilizare a terenului	Regim inaltime	Retrageri
25	53 28.02.2023	S.C. PENTA MEDIA ADVERTISING S.R.L.	AMPLASARE PANOU PUBLICITAR CU DOUĂ FEȚE DE EXPUNERE (4,00X3,00 M) PE TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ (Panourile publicitare sunt lucrări de construcții cu caracter provizoriu. Durata de existență a panoului va fi egală cu durata valabilității Contractului de locațiune nr. 5105/30.09.2022. În cazul în care la expirarea termenului de încetare a funcționării mijlocului publicitar aprobat nu s-a obținut prelungirea acestui termen, beneficiarul are obligația să-l demonteze, în caz contrar conform Legii nr. 50/1991 fapta constituie contravenție și se sancționează cu amendă.)	bulevardul Mihai Viteazul ,nr. 61				S;; N;; V;; E:
26	54 28.02.2023	LAKATOS MÁRK	CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ Dp P E - Sc=160 mp, Sd=314,85 mp, Su=229 mp, Sloc.=67,15 mp ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN - L=135,63 ml	Str. Constantin Brâncoveanu ,nr. 5	19,65 %	0,39		S;; N;; V:1,00; E:3,00
27	55 28.02.2023	CUCUIAN TEODORA CLARA	ÎMPREJMUIRE TEREN - L totală=74,41 ml	Str. Ștefan cel Mare ,nr. 155				S;; N;; V;; E:
28	56 28.02.2023	BALOG CLAUDIU-ADRIAN	CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ D P - SC=121,96, Sd=302,76, SU=237,38, Sloc.=74,25 ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN - L=117,41 ML	Str. Someșului ,nr. 6	15,25	0,378		S;; N;; V:1,00; E:8,55
29	57 28.02.2023	HULUBAN LĂCRIMIOARA	MODIFICARE SOLUȚIE LA LOCUINȚĂ SEMI-COLECTIVĂ AUTORIZATĂ ANTERIOR CU A.C. NR. 224 DIN 24.05.2022, suprafețe totale: Sc=148,30 mp, Sd=427,75 mp, Su=312,03 mp, Sl=218,50 mp	Str. Mihai Eminescu ,nr. 20				S;; N;; V;; E:
30	58 28.02.2023	KUN ELISABETA	DEMOLARE IMOBIL (CASĂ) - IDENTIFICAT SUB A 1.1 - Nr. Cad. 75270 -C1	Str. Decebal ,nr. 5				S;; N;; V;; E:
31	59 28.02.2023	TĂUT KATALIN	MODIFICARE regim de înălțime la CASĂ FAMILIALĂ D P M, autorizată cu A.C. nr. 634 din 06.10.2003, ÎN CASĂ FAMILIALĂ cu regimul de înălțime P M, Sc=223,85 mp, Sd=395,40 mp, Su=286,80 mp, Sl=129,32 mp.	Str. 22 Decembrie 1989 ,nr. 170B				S;; N;; V;; E:

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Nr/ Data autorizatie</b>	<b>Solicitant</b>	<b>Denumire lucrare</b>	<b>Adresa amplasament</b>	<b>Procent de utilizare a terenului %</b>	<b>Coefficient de utilizare a terenului</b>	<b>Regim inaltime</b>	<b>Retrageri</b>
32	60 28.02.2023	BREDA GHEORGHE	CONSTRUIRE CASĂ FAMILIALĂ Dp P, Sc=187,85 mp, Sd=301,50mp, Su=195,15 mp, Si=98,00 mp ANEXE (MAGAZIE, GARAJ, FOIȘOR), Sc=Sd=42,00 mp, Su=34,40 mp ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN, L=103,99 ML	Aleea Pinului ,nr. 17	25,53%	0,38		S;; N;; V:2,50; E:13,10